

Concessione n° 173 del 24 LUG. 2014



**COMUNE DI ALCAMO**

**PROVINCIA DI TRAPANI**

**ACCERTAMENTO DI CONFORMITA'**

**(art. 36 D.P.R. 380/2001 ex art. 13 L. 47/85)**

**5° SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**IL DIRIGENTE**

Vista la domanda di Concessione Edilizia presentata in data 18/07/2012, Prot. n. 44990 N.A.P. 165/2012 dal signor REGINA Francesco, nato in Alcamo, (TP), il 02/08/1960, ed ivi residente in c.da Maruggi n. 138, C.F. RGN FNC 60M02 A176R; -----

Visto il progetto redatto dal Ing. CORSO Francesco, avente ad oggetto: **“progetto ai sensi dell’art. 36 D.P.R. 380/2001 (ex art. 13 L. 47/85) relativamente a lavori di ampliamento di un fabbricato”**, realizzato giusta licenza di costruzione n. 53 del 12/03/1995, come da elaborati grafici agli atti, sito in Alcamo in c.da Maruggi n. 138, in catasto al Fg. 58 particella n. 458 sub 4, ricadente in Zona “fascia di rispetto forestale” del vigente Piano Regolatore Generale, confinante: Nord con proprietà di Messina-Giorlando, ad Est e Sud con proprietà Regina Giuseppe, e ad Ovest in parte con proprietà di Regina Maria Antonia e in parte con Strada Provinciale Alcamo-Camporeale; -----

**Visto** l'Atto di Donazione rogato in Alcamo dal notaio Dott. Gaspare Spedale N. di Rep. 209.286 del 22/04/1994 e registrato a Trapani il 02/05/1994 al n. 1382; -----

**Vista** la Dichiarazione Sostitutiva dell'Atto Notorio relativamente alla proprietà della particella n. 452 del foglio 58, incamerato agli atti dei nostri uffici il 28/04/2014 con nota Prot.n. 23127; -----

**Vista** la nota del 19/03/2014 prot. n. 16072 ; -----

**Vista** la nota dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente Comando del Corpo Forestale di Trapani, con la quale si comunica che il sito non è soggetto a vincolo idrogeologico, prot. n.36330 del 26/03/2012; --

**Vista** la proposta del tecnico istruttore del 30/06/2014 “ per quanto sopra si propone al Dirigente per l'adozione del provvedimento consequenziale;-----

**Vista** la dichiarazione resa ai sensi dell'**art.96 della L.R.n.11** del 30/04/2013 dal tecnico progettista attestante che il progetto de quo è conforme alle norme igienico-sanitarie, incamerato agli atti dei nostri uffici il 06/05/2013 con nota Prot.n. 24193; -----

**Visto** il Certificato di Idoneità Sismica, redatto il 18/10/2013, incamerato agli atti dei nostri uffici il 21/10/2013 con nota Prot.n. 53421; -----

**Vista** la ricevuta di versamento di € 262,00, effettuata con bonifico presso la Banca Credito Emiliano S.p.A. – Capogruppo del Gruppo Bancario Credito Emiliano – Credem, bonifico n. 42701229407 e l'attestazione di versamento di € 32,00 n. 67 del 10/06/14 quale spese registrazione concessione edilizia, e la ricevuta di versamento di € 2.625,22, effettuata con bonifico presso la Banca Credito Emiliano S.p.A. – Capogruppo del Gruppo Bancario Credito Emiliano – Credem, bonifico n. 42701429405 e l'attestazione di versamento

di € 14,68 n. 66 del 10/06/14 quale sanzione amministrativa, applicata ai sensi dell'art.36 D.P.R.380/2001, ritenuta congrua dal tecnico istruttore il 30/06/2014; -----

Vista la L.R. 27 dicembre 1978, n.71 e s. m. i.; -----

Vista la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e s. m. i.; -----

Visto il D.P.R. 380/2001 e s. m. i.; -----

#### RILASCIA

al signor **REGINA Francesco**, nato in Alcamo, (TP), il 02/08/1960, ed ivi residente in c.da Maruggi n. 138, C.F. RGN FNC 60M02 A176R, proprietario per l'intero, **il permesso in sanatoria**, avente ad oggetto: **“progetto ai sensi dell'art. 36 D.P.R. 380/2001 (ex art. 13 L. 47/85) relativamente a lavori di ampliamento di un fabbricato”**, realizzato giusta licenza di costruzione n. 53 del 12/03/1995, come da elaborati grafici agli atti, sito in Alcamo in c.da Maruggi n. 138, in catasto al Fg. 58 particella n. 458 sub 4, ricadente in Zona “fascia di rispetto forestale” del vigente Piano Regolatore Generale, -----  
**Contestualmente**, si autorizza l'avvenuta collocazione dell'impianto fognario di scarico dei reflui di tipo civile come da Relazione Tecnica e grafici allegati, alla comunicazione di fine lavori si autorizza l'uso dello stesso, secondo le indicazioni del D.lgs 152/2006 e smi. -----

Il presente atto viene rilasciato con salvezza del conguaglio degli oneri concessori (L.R. n. 4/03 art. 12). -----

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati; -----

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e

Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in  
Sanatoria. -----

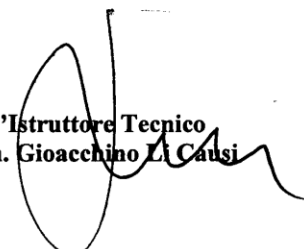
Dal V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale. -----

Si da atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una  
copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio,  
composta dai seguenti elaborati: -----

Tav. unica - Piante e Sezione; -----

Elaborati: Corografia-Piante-Prospetti e sezioni-Relazione tecnica-Conteggi  
tecnici; -----

Alcamo li..... **24 LUG. 2014** .....

  
**L'Istruttore Tecnico**  
**Geom. Gioacchino Li Causi**

  
**Il Responsabile del Procedimento**  
**Geom. Giuseppe Stabile**



  
**IL DIRIGENTE**  
**Arch. Carlo Beytolino**